

Протокол заседания Правления
СНТ «Марьино»

Дата: 06 сентября 2020 г.

Время начала заседания: 19 час. 00 мин.

Место проведения: КПП

Присутствуют: Сеньков А.С. (Председатель Правления), Митник О.В., Гаврилов

А.И.

Кворум для принятия решений имеется.

Вопросы повестки дня:

1. Принятие решения о назначении очередного общего собрания членов СНТ и определении даты и времени и места его проведения.
2. Утверждение повестки дня очередного общего собрания членов СНТ
3. Утверждение формы решения члена СНТ по вопросам повестки дня
4. Об утверждении состава счетной комиссии

1. По первому вопросу слушали Сенькова А.С., который предложил провести очередное общее собрание членов СНТ «Марьино» и собственников земельных участков в форме заочного голосования в период с 22.09.2020 г. по 06.10.2020 г.

По первому вопросу решили единогласно: назначить проведение очередного общего собрания членов СНТ «Марьино» и собственников земельных участков в форме заочного голосования в период с 22.09.2020 г. по 06.10.2020 г.

2. По второму вопросу слушали Сенькова А.С., который предложил утвердить следующую повестку дня очередного общего собрания членов СНТ «Марьино» и собственников земельных участков:
 1. Принятие в члены СНТ лиц, подавших заявления
 2. Исключение из состава членов СНТ лиц, имеющих задолженность перед СНТ и не желающих ее оплачивать: Васина Е.А., Белозерову Л.В., Гавриленко М.Х., Сенина Н.В., Романову А.В.
 3. Утверждение отчета Правления о финансово -хозяйственной деятельности за период с 01.10.2019 г. по 31.08.2020
 4. Утверждение бухгалтерского отчета за период с 01.10.2019 г. по 31.08.2020 г.
 5. Принятие решения о дополнительном сборе денежных средств на увеличение объема работ по благоустройству: модернизация покрытия на детской площадке, приведение в надлежащее состояние берега в районе прогулочной зоны в сумме 3 000 (три тысячи) рублей.
 6. Утверждение правил ведения подсобного хозяйства на территории КП. Запрет на территории таунов, ограничения в коттеджах.
 7. Утверждение финансово – экономического обоснования сметы и размера ежемесячной оплаты за содержание имущества общего пользования на период с 01.10.2020 г. по 30.09.2023 г.
 8. Продление (восстановление) сроков исковой давности по взысканию целевых взносов и доп. Целевых взносов.
 9. Избрание Правления СНТ на период с 01.10.2020 г. по 30.09.2023 г.
 10. Избрание Председателя Правления СНТ на период с 01.10.2020 г. по 30.09.2023г.
 11. Избрание Ревизора на период с 01.10.2020 г. по 30.09.2023 г.

По третьему вопросу решили единогласно:

утвердить следующую повестку дня очередного общего собрания членов СНТ «Марьино» и собственников земельных участков:

1. Принятие в члены СНТ лиц, подавших заявления
2. Исключение из состава членов СНТ лиц, имеющих задолженность перед СНТ и не желающих ее оплачивать: Васина Е.А., Белозерову Л.В., Гавриленко М.Х., Сенина Н.В., Романову А.В.

3. Утверждение отчета Правления о финансово -хозяйственной деятельности за период с 01.10.2019 г. по 31.08.2020
4. Утверждение бухгалтерского отчета за период с 01.10.2019 г. по 31.08.2020 г.
5. Принятие решения о дополнительном сборе денежных средств на увеличение объема работ по благоустройству: модернизация покрытия на детской площадке, приведение в надлежащее состояние берега в районе прогулочной зоны в сумме 3 000 (три тысячи) рублей.
6. Утверждение правил ведения подсобного хозяйства на территории КП. Запрет на территории таунов, ограничения в коттеджах.
7. Утверждение финансово – экономического обоснования сметы и размера ежемесячной оплаты за содержание имущества общего пользования на период с 01.10.2020 г. по 30.09.2023 г.
8. Продление (восстановление) сроков исковой давности по взысканию целевых взносов и доп. Целевых взносов.
9. Избрание Правления СНТ на период с 01.10.2020 г. по 30.09.2023 г.
10. Избрание Председателя Правления СНТ на период с 01.10.2020 г. по 30.09.2023г.
11. Избрание Ревизора на период с 01.10.2020 г. по 30.09.2023 г.

По третьему вопросу слушали Сенькова А.С., который предложил утвердить форму решения члена СНТ «Марьино» по вопросам повестки дня очередного общего собрания членов СНТ «Марьино» (Приложение № 1)

По четвертому вопросу решили единогласно: утвердить форму решения члена СНТ «Марьино» (собственника земельного участка) по вопросам повестки дня очередного общего собрания членов СНТ «Марьино» (Приложение № 1)

По четвертому вопросу повестки дня слушали Сенькова А.С., который предложил, утвердить счетную комиссию по подсчету решений членов СНТ в количестве 3-х человек: Сенькова А.С., Гаврилова А.И. и Митника О.В.

По четвертому вопросу решили единогласно: утвердить счетную комиссию по подсчету решений членов СНТ в количестве 3-х человек: Сенькова А.С., Гаврилова А.И. и Митника О.В.

Заседание закрыто 06 сентября 2020 г. в 20 час. 00 мин.

Члены Правления:

А.С. Сеньков _____

О.В. Митник _____

А. И. Гаврилов _____



Приложение №1 к Протоколу заседания Правления СНТ от 06.09.2020

**Решение члена СНТ и собственника земельного участка
для ГОЛОСОВАНИЯ НА ВНЕОЧЕРЕДНОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ ЧЛЕНОВ
САДОВОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА
«МАРЬИНО» (ОГРН 1085003004360)**

Место нахождения Товарищества: 142784, город Москва, город Московский, д. 35, оф. 8.

Форма проведения внеочередного Общего собрания членов: заочное голосование
Вид собрания: Очередное общее

Дата и время начала и окончания принятия решений членов СНТ : 22 сентября 2020 г. по 06 октября 2020 г.

Место подведения итогов Общего собрания членов: Москва, СНТ «Марьино», КПШ № 1.

Лицо, имеющее право на участие в общем собрании:

(Фамилия, имя, отчество члена СНТ или собственника земельного участка на территории СНТ, а также его представителя, по доверенности, если в собрании участвует представитель члена СНТ)

При голосовании по каждому вопросу повестки дня - выберите только один из предложенных вариантов голосования по предложенной формулировке решения, выделив его любым графическим способом и поставьте свою подпись рядом с выбранным вариантом голосования!

Вопрос № 1, поставленный на голосование: принятие в члены СНТ «Марьино» следующих лиц:

Формулировка решения: принять в члены СНТ «Марьино»:

1. Полинцева М.А.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2. Мазур И.Л.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3. Бабиева А.С.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
4. Сибилеву Ю.Е.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5. Малыгина Д.С.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос № 2, поставленный на голосование: исключение из членов СНТ «Марьино» лиц, имеющих задолженность перед СНТ и не желающих ее оплачивать:

Формулировка решения: Исключить из членов СНТ «Марьино»

1. Васина Е.А.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2. Белозерову Л.В	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3. Гавриленко М.Х.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
4. Сенина Н.В.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5. Романову А.В.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос № 3, поставленный на голосование: Утверждение отчета правления о финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.10.2019 по 31.08.2020;

Формулировка решения: Утвердить отчет правления о финансово – хозяйственной деятельности за период с 01.10.2019 г. по 31.08.2020 г.

Варианты голосования
ЗА
ПРОТИВ
ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос № 4, поставленный на голосование: Утверждение бухгалтерского отчета за период с 01.10.2019 по 31.08.2020;

Формулировка решения: утвердить бухгалтерский отчет за период с 01.10.2019 по 31.08.2020

Варианты голосования
ЗА
ПРОТИВ
ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос № 5, поставленный на голосование: Принятие решения о дополнительном сборе денежных средств на увеличение объема работ по благоустройству: модернизация покрытия на детской площадке, приведение в надлежащее состояние берега в районе прогулочной зоны в сумме 3 000 (три тысячи) руб.

Формулировка решения: Принять решения о дополнительном сборе денежных средств на увеличение объема работ по благоустройству: модернизация покрытия на детской площадке, приведение в надлежащее состояние берега в районе прогулочной зоны в сумме 3 000 (три тысячи) руб.

Варианты голосования
ЗА
ПРОТИВ
ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос № 6, поставленный на голосование: Утверждение правил ведения подсобного хозяйства на территории КП. Запрет на территории таунов, ограничения в коттеджах.

Формулировка решения: Утвердить правила ведения подсобного хозяйства на территории КП. Запрет на территории таунов и коттеджей на разведение и содержание домашних птиц и животноводство (разведение свиней, овец, баранов и т.п.).

Варианты голосования
ЗА
ПРОТИВ
ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос № 7, поставленный на голосование: Утверждение финансово-экономического обоснования сметы и размера ежемесячной оплаты за содержание имущества общего пользования на период с 01.10.2020 по 30.09.2023

Формулировка решения: Утвердить финансово-экономическое обоснование сметы (Приложение 1) и размера ежемесячной оплаты за содержание имущества общего пользования на период с 01.10.2020 по 30.09.2023г. в сумме 5 000 (пять тысяч) руб.

Варианты голосования
ЗА
ПРОТИВ
ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос № 8, поставленный на голосование: Продление (восстановление) сроков исковой давности по взысканию целевых взносов и доп. целевых взносов

Формулировка решения: подтвердить и продлить обязанность членов СНТ и лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке по оплате ранее установленного решением Общего собрания от 16.09.2017 г., по уплате целевых и дополнительных целевых взносов

Варианты голосования
ЗА
ПРОТИВ
ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос № 9, поставленный на голосование: Избрание Правления СНТ на период с 01.10.2020 по 30.09.2023. **Пояснение по вопросу:** Правление избирается из четырех человек, Вы можете проголосовать не более чем за четырех кандидатов.

Формулировка решения: Избрать в состав Правления СНТ «Марьино»:

1. Гаврилов А.И.	<table border="1"><tr><td>ЗА</td><td>ПРОТИВ</td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td></tr></table>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
2. Митник О.В.	<table border="1"><tr><td>ЗА</td><td>ПРОТИВ</td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td></tr></table>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
3. Сеньков А.С.	<table border="1"><tr><td>ЗА</td><td>ПРОТИВ</td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td></tr></table>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
4. Селиванов А.Н.	<table border="1"><tr><td>ЗА</td><td>ПРОТИВ</td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td></tr></table>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
5. Ануфриев А.Б.	<table border="1"><tr><td>ЗА</td><td>ПРОТИВ</td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td></tr></table>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
6. Малыгин Д.С.	<table border="1"><tr><td>ЗА</td><td>ПРОТИВ</td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td></tr></table>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
7. Гатамов М.Г.	<table border="1"><tr><td>ЗА</td><td>ПРОТИВ</td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td></tr></table>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
8. Иванова И.А.	<table border="1"><tr><td>ЗА</td><td>ПРОТИВ</td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td></tr></table>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ		

Вопрос № 10, поставленный на голосование: Избрание Председателя Правления СНТ на период с 01.10.2020 по 30.09.2023. **Пояснение по вопросу:** Председатель избирается из числа членов Правления.

Формулировка решения: Избрать Председателем СНТ «Марьино» на период с 01.10.2020 г. по 30.09.2023 г. Митника О.В.:

Варианты голосования
ЗА
ПРОТИВ
ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос № 11, поставленный на голосование: Избрание ревизора на период с 01.10.2020 по 30.09.2023.

Формулировка решения: Избрать ревизора на период с 01.10.2020 по 30.09.2023.

- | | | | |
|-----------------|----|--------|-------------|
| 1. Шохину Г.В. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 2. Ерлыгин Р.В. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 3. Ярыгина М. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |

ВНИМАНИЕ!

Решение считается недействительным и не будет принято к голосованию в случаях, если содержит исправления и ставит под сомнение волеизъявление голосующего; голосование проведено по одному и тому же вопросу с противоположенным решением (проставлены отметки в двух и более графах); не содержит отметок в соответствующих клеточках или строках; отправлен (передан) до начала и после окончания срока голосования; не имеет информации о голосующем, даты голосования, его личной подписи или подписи лица проводившего опрос; при голосовании лица, не имеющего на это право.

Подтверждаю, что я в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ уведомлен должным образом о проведении внеочередного Общего собрания членов СНТ и собственников земельных участков на территории СНТ «Марьино», проводимого в форме заочного голосования с 22.09.2020 г. по 06.10.2020 г. Мною получены все документы, необходимые для участия в Общем собрании СНТ «МАРЬИНО».

По вопросу № 7 голосовать имеют право, как члены СНТ «Марьино», так и лица, ведущие хозяйство без вступления в члены СНТ. по остальным вопросам голоса не членов СНТ не учитываются.

Подпись члена СНТ или собственника земельного участка (уполномоченного лица):

Подпись, фамилия, имя,
отчество, (номер тауна, или участка)

действующего на основании

Члены Правления:

А.С. Сеньков _____

О.В. Митник _____

А. И. Гаврилов _____

